

ACCOR – DEED SERVICES DE DEUR UIT

Het Franse Accor is met vierduizend hotels in negentig landen de grootste hotel-exploitant ter wereld. Het aandeel Accor is opgenomen in de Franse hoofdingex CAC 40. Accor Group heeft zich op 2 juli van dit jaar opgesplitst in Accor Hospitality en Edenred, waarin het voormalige Accor Services (catering, bedrijfsrestaurants) is ondergebracht. Iedere aandeelhouder Accor kreeg een aandeel Edenred cadeau en de naam van Accor werd Accor Hospitality. Accor was al enige tijd bezig de activiteiten in services af te bouwen om de focus zo veel mogelijk op de hotelbusiness te kunnen leggen. Zo werd recentelijk een belang in treincateraar CWL (Compagnie des Wagons-Lits) verkocht. In 2013 zal CWL volledig worden afgestoten. Ook een belang van 49 procent in Hotel/Casinobedrijf Lucien Barrière staat in de etalage.

Het huidige Accor Hospitality beheert diverse bekende hotelketens, van de luxeuze Sofitel en Pullman tot de eenvoudige Ibis en het low budget Formule 1. Slechts 20 procent van de hotels is volledig in eigen bezit, een groot deel wordt gehuurd, alleen gemanaged of is in handen van franchisenemers.



De eerste kwartaalcijfers waren beter dan verwacht. De hotelomzet steeg ondanks de crisis met 1,6 procent terwijl een daling werd verwacht. Na vijf kwartalen van dalende omzetten lijkt het tij nu te keren. De economie trekt weer aan, bezettingsgraden beginnen te verbeteren, en de aandacht voor waardecreatie die het management van Accor nadrukkelijk aan de dag legt, moet dit alles de resultaten de komende jaren doen verbeteren.

CM-CICV Securities verwacht dat de omzet in 2010 met 3,7 procent zal kunnen stijgen en in 2011 zelfs met 4,3 procent. Desondanks ligt de

koers-winstverhouding van het aandeel nog altijd boven de 30. CM-CICV Securities geeft een koopadvies voor Accor met een koersdoel van 32 euro, omdat de huidige koers met 12 keer het bedrijfsresultaat (ebitda) laag zou zijn in vergelijking met sectorgenoten. ■

2009	Accor
Omzet	7,1 mrd
Nettore resultaat	-282 mln
Dividend	1,05
Koers-winstverhouding	--
Beurswaarde	5,3 mrd
Ceo	Gilles Pélisson
Leeftijd	52
Basissalaris	1,0 mln
Personeel	17.197



Accor (€)

