

*Voorzieningen*

Met aanwijsbare verplichtingen en risico's wordt rekening gehouden in de vorm van voorzieningen.

De voorziening voor groot onderhoud dient ter gelijkmatige verdeling van lasten voor groot onderhoud aan het gebouw en wordt bepaald op basis van de te verwachten kosten over een reeks van jaren. Een extern bouwbureau heeft een meerjarenonderhoudsplan opgesteld. De voorziening wordt lineair opgebouwd. Het uitgevoerde onderhoud wordt ten laste van deze voorziening gebracht.

De voorziening voor latente belastingverplichtingen heeft betrekking op tijdelijke verschillen tussen de waardering in de jaarrekening en de fiscale waardering van activa en passiva.

Voor de berekening van de voorziening worden de huidige belastingtarieven gehanteerd van 20-25 procent voor de tijdelijke verschillen met een looptijd van korter dan vijf jaar.

**Schulden**

De kortlopende schulden worden na eerste opname gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs op basis van de effectieve rentemethode. De geamortiseerde kostprijs is nagenoeg gelijk aan de nominale waarde als er geen sprake is van transactiekosten en (dis)agio.

**Grondslagen voor de resultaatbepaling***Algemeen*

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de baten en lasten van het verslagjaar met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderingsgrondslagen.

**Baten**

De contributies worden toegerekend aan het tijdvak waarop zij betrekking hebben. De overige baten (opbrengsten van beleggingen en opbrengsten van activiteiten) worden toegerekend aan het jaar waarop zij betrekking hebben.

*Afschrijvingen*

De afschrijvingen op de materiële vaste activa worden berekend door middel van vaste percentages van de verkrijgingsprijzen op basis van de verwachte economische levensduur.

*Vennootschapsbelasting*

De vennootschapsbelasting wordt berekend op basis van het verantwoorde resultaat, rekening houdend met fiscaal vrijgestelde posten, toekomstige kosten van lopende acties en geheel of gedeeltelijk niet-afrekbare kosten.