

in Spanje en voorzieningen voor slechte leningen daalde de nettowinst van de bank-verzekeraar met bijna een kwart tot 1,17 miljard euro (31 eurocent per aandeel). In de vier maanden tot en met juli is voor ruim 6 miljard euro aan Spaanse activa afgebouwd, waardoor eind juli nog 35 miljard euro uitstond.

De onderliggende winst voor belasting, een goede graadmeter voor de operationele prestaties van een financiële instelling, daalde 24 procent tot 1,22 miljard euro. 'Solide resultaten in onzekere tijden' volgens Hommen.

#### KAPITAAL HAMSTEREN

Geld verdienen blijkt voor banken alsmat lastiger. De rentemarges, het verschil tussen wat de bank zelf moet betalen op spaartegoeden, termijnrekeningen en uitgegeven obligaties en wat kan worden verdiend op leningen en obligaties, dalen. Ook neemt het aantal slechte kredieten toe door klantfaillissementen en staan meer hypotheek onder water [waarde hypotheek ligt hoger dan woningwaarde]. Tegelijkertijd hamsteren banken kapitaal om hun kapitaalbuffer te versterken om zo te voldoen aan de strengere kapitaalvereisten. De kapitaalratio [de verhouding van het eigen vermogen tegenover de risicogewogen activa] van ING verbeterde en kwam eind juni uit op 11,1 procent.

Van een heel andere orde is **Van Lanschot**. De Bossche bank voor rijke particulieren heeft een

balanstotaal van 'slechts' 18,5 miljard euro, heeft geen last van de Spaanse vastgoedmalaise en is ook niet afgeladen met Griekse, Italiaanse of Spaanse (staats) obligaties.

Maar topman Floris Deckers zit net zo goed in zijn maag met meer wanbetalers op leningen en krappere rentemarges. Vooral de vollere stroppenpot, 42 miljoen euro, hakte er flink in. Dergelijke 'voorzieningen' vreten aan het resultaat en nemen sinds vorig jaar gestaag toe. Deckers verwacht hoge voorzieningen zolang de economie niet herstelt.

En daar kwam de uitstroom van spaartegoeden naar concurrerende banken bij. Die vooral voor Van Lanschot belangrijke spaargelden en deposito's daalden met 9 procent naar 11,9 miljard euro. Sommige vermogende klanten gebruikten de spaarcenten om hun hypotheek bij Van Lanschot af te lossen (200 miljoen euro), maar het merendeel zwichtte voor de lokroep van andere banken die hogere rentes bieden.

Al met al kelderde de onderliggende winst van 42,8 miljoen euro in de eerste helft van vorig jaar naar 16 miljoen euro in de eerste helft van dit jaar. Dat kwam mede doordat klanten van de bank via de *private bankers* minder aandelentransacties deden, waardoor de provisie-inkomsten tegenvielen. De nettowinst kreeg een nog grotere opdoffer, een daling met 86 procent tot 5,5 miljoen euro.

Slecht betalende klanten en

vastgoed als molensteen. **SNS Reaal**-topman Ronald Latenstein kan erover meepraten. De vastgoedpoot is het spook dat Latenstein blijft achtervolgen en een constante in iedere cijferpresentatie. 'Relatief constant verlieslatend', zo noemde financieel directeur Ference Lamp de vastgoedtak Property Finance vorige maand. De voorbije zes maanden maakte dit bedrijfs onderdeel een verlies van 131 miljoen euro, 11 procent meer dan het verlies van 118 miljoen over de eerste helft van vorig jaar. Ook werd de afgelopen periode opnieuw afgeschreven op verstrekte vastgoedleningen, dit keer 140 miljoen euro. De totale portefeuille aan vastgoedfinancieringen van Property Finance daalde met 549 miljoen euro naar 4,7 miljard euro.

Per saldo rolde er een concernwinst van 115 miljoen euro uit, grotendeels te danken aan de verzekeringsdivisie (216 miljoen euro) die positieve beleggingsresultaten kon bijschrijven door winst op rentederivaten en het verkopen van kortlopende obligaties. De bank deed het stukken minder met een winstje van 73 miljoen euro.

Als pure verzekeraar kent **Aegon** zo zijn eigen uitdagingen. Vooral het slijten van nieuwe verzekeringen blijft lastig. De groepswinst kwam in het tweede kwartaal uit op 254 miljoen euro. Een halvering ten opzichte van een jaar geleden, maar dat had vooral te maken met een eenmalige last van 265 miljoen euro

**DE VASTGOEDTAK VAN SNS MAAKTE AFGELOPEN HALFJAAR EEN VERLIES VAN 131 MILJOEN EURO. 'RELATIEF CONSTANT VERLIESLATEND', NOEMDE FINANCIËEL DIRECTEUR FERENCE LAMP DAT.**

