

Speculeren op overnames in de vastgoedsector is een hachelijke zaak

Bij de meeste bedrijven duurt het na stevige koersdalingen niet lang voor de eerste overnamegeruchten de kop opsteken. Maar bij beursgenoteerde vastgoedfondsen – die zelden tegen hogere kortingen handelden dan vandaag – blijven dit soort speculaties uit. Dat heeft waarschijnlijk alles te maken met kleine lettertjes in de bankafspraken die nadelig kunnen uitpakken voor potentiële kopers. **Drie boobytraps.**