

Het zijn zware tijden voor vastgoedontwikkelaars en kantorenbeleggers. Ook NSI moest zijn strategie onder de loep nemen. Ceo Bernd Stahli blikt terug op de *strategic review* en schetst hoe hij de komende jaren ziet.

'HET IS LASTIG, MAAR OOK IN DEZE MARKT KUN JE WAARDE CREËREN' **24**



LIDMAATSCHAP

€75,-
per jaar*



> LIDMAATSCHAP

Het lidmaatschap van de VEB wordt in beginsel voor de duur van één jaar aangegaan.

Het lidmaatschap wordt automatisch verlengd, tenzij uiterlijk een maand voor de vervaldatum schriftelijk een opzegging is ontvangen.

Voor uitgebreide informatie over het lidmaatschap en het doorgeven van adreswijzigingen en opzeggingen verwijzen wij u naar onze website.

www.veb.net/mijn-veb

**bij automatische incasso*



ACTUEEL VASTGOED

Bij de meeste bedrijven duurt het na stevige koersdalingen niet lang voor de eerste overnamegeruchten de kop opsteken. Maar bij beursgenoteerde vastgoedfondsen – die zelden tegen hogere kortingen handelden dan vandaag – blijven dit soort speculaties uit. Dat heeft waarschijnlijk alles te maken met kleine lettertjes in de bankafspraken die nadelig kunnen uitpakken voor potentiële kopers. Drie boobytraps.

14

SPECULEREN OP OVERNAMES IN DE VASTGOEDSECTOR IS EEN HACHELIJKE ZAAK



ACTUEEL VOETBALAANDELEN

Voetbalclubs en de beurs: het blijkt een lastige combinatie. Sportieve en financiële succesjaren gaan snel over in een vaak langdurige periode van teleurstellende prestaties. In de opportunistische wereld van het voetbal geven bestuurders van clubs liever geld uit aan miljoenen transfers dan dat zij de financiële gezondheid van het voetbalbedrijf op lange termijn bewaken.

36

AANDEELHOUDERS VOETBALCLUBS STAAN BUITENSPEL



FOTOGRAFIE: OLAF KRAAK BRON: ANP