

noten en ook dat zou Peter Lynch bevallen. De totale schuld van 8 miljard is verder vrijwel gelijk aan de kaspositie van 8 miljard, per saldo heeft het bedrijf een verwaarloosbare 3 miljoen netto schuld.

WAT VINDEN ANALISTEN?

Airbus kan rekenen op de belangstelling van een grote groep analisten die overwegend optimistisch zijn over het bedrijf. Van de 34 analisten die het aandeel volgen, hebben 28 het aandeel op de kooplijst staan. Slechts twee analisten hanteren een verkoopadvies. Met een gemiddeld 12-maands koersdoel van 59 euro heeft het aandeel me-

dio november een potentieel van ruim twintig procent.

BEURSNOTERING:

Het aandeel Airbus is te vinden op de beurs van Parijs onder ISIN-code: NL0000235190.

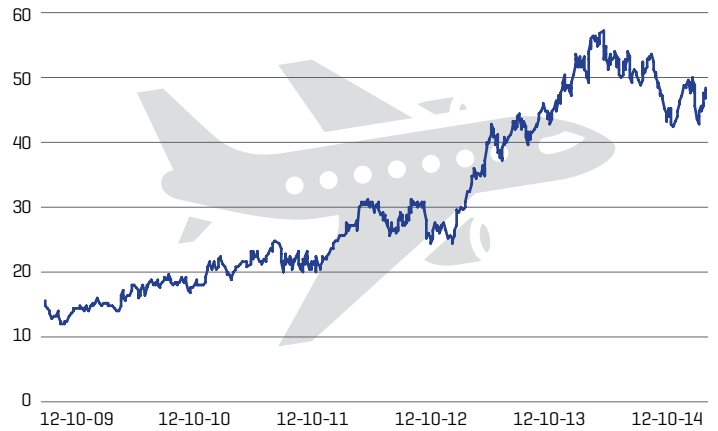


MEER UITLEG OVER DE METHODE LYNCH EN ELF ANDERE BELEGERS IN HET VEB-BOEK

"12 FORMIDABELE BELEGERS WIJZEN DE WEG". EFFECT-LEZERS BESTELLEN HET BOEK GRATIS VIA VEB.NET/FORMIDABEL

Airbus op de beurs

Analisten zien potentie



BERKELEY GROUP PROFITEERT VAN GOEDKOPE POND

De Berkeley Group is een Britse huizenbouwer, voornamelijk gericht op de Londense huizenmarkt. Daarbij richt het bedrijf zich in het bijzonder op grote stedelijke projecten. Bijzondere architectonische appartementen in hartje Londen zoals de 1 Blackfriars be-

horen tot de afgeronde projecten in 2014. De lage rente en de lage stand van het pond maken Londen vastgoed een aantrekkelijke investeringsmogelijkheid voor rijken uit politiek instabiele landen als Rusland en China. Inmiddels is veertig procent van de vraag-

BELEGGEN IN BRITSE HUIZENBOUWERS IS ZEKER NIET GESCHIKT VOOR IEDERE BELEGGER

naar huizen in Londen afkomstig uit het buitenland. De afkoelende Chinese vastgoedmarkt zou die ontwikkeling kunnen versterken. Een recent verschenen rapport van Cushman & Wakefield wees uit dat vastgoed in Londen de favoriete investering is van buitenlandse beleggers, analisten zien dan ook op lange termijn voldoende groeipotentieel voor de Londense vastgoedmarkt.

Beleggen in Britse huizenbouwers is met de gestegen vastgoedprijzen en onzekerheid over rente en valutaffecten (het Britse pond) zeker niet geschikt voor iedere belegger.

WAAROM AANTREKKELIJK VOLGENS DE LYNCH-METHODE?

De Britse bouwer noteert op een actuele koers-winstverhouding van ruim 9 keer. Daarmee is het aandeel goedkoop ten opzichte van sectorgenoten. Analisten rekenen gemiddeld op 11,5 procent groei per jaar komende tijd. Dat betekent dat beleggers ongeveer op een PEG-ratio komen van 0,86, ruim onder de grens van één. Het bedrijf is daarnaast vrijwel schuldenvrij.

WAT VINDEN ANALISTEN?

Het analistengilde heeft gemengde gevoelens over het aandeel Berkeley. Het aantal koopadviezen is gelijk aan het aantal houdadviezen, beide 8 keer afgegeven. Slechts 1 analist heeft het aandeel op verkopen. Het gemiddelde 12-maands koersdoel van de analisten bedraagt 2738 pence, een koerspotentieel van een procent of twintig ten opzichte van de koers medio november.

BEURSNOTERING:

Het aandeel Berkeley Group is te vinden op de beurs van Londen onder ISIN-code: GB00B02L3W35.

Berkely Group op de beurs

Meeliften op vastgoedhause

